Anforderungsprofil 2023/2024

Die Pro-Con RESEARCH sucht selbst und im Verbund mit Ihren Partnern/Joint-Ventures als Entwickler, Bestandshalter und Consultants fortlaufend neue Geschäftsansätze in allen Volumina.

Wo suchen wir:

Bundesweit ohne direkten Schwerpunkt

Was kaufen wir:

entwicklungsfähige Grundstücke ab 4.000 m² für Einzelhandel
entwicklungsfähige Grundstücke ab 2.500 m² für eine Hotelnutzung

Welches Volumen suchen wir:

Das jeweilige Investitionsvolumen bewegt sich in der Größenordnung ab 10 Mio.€

Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotenzial im Bereich

- Fachmarktzentren
- SB-Märkte
- Fachmärkte
- Geschäftshäuser mit größeren Einzelhandelsanteilen
- Revitalisierungsobjekte im Bereich Einzelhandel
- Einzelhandels-Portfolien mit durchschnittlichen Laufzeiten (Valt) ab 1,5 bis 3 Jahren

Gesuch im Direktmandat oder Eigenerwerb:

- Wohnanlagen ab 5 Mio. zur Bestandshaltung (Neubau oder zur Revitalisierung)
- Fachmärkte/SB-Märkte
- Fachmarktzentren
- Einfaufszentren
- Geschäftshäuser in 1A und 1B-Lagen
- Büroimmobilien in Großstädten

Ankauf von Projektentwicklungen

Wir suchen Projektentwicklungen in jedem Entwicklungsstand folgender Asset-Klassen:

- Einzelhandel
- Wohnprojekte
- Hotelentwicklungen
- studentisches Wohnen
- Boardinghäuser / Micro-Living
- Pflegeeinrichtungen
- betreutes Wohnen
- Logistik/Gewerbe

Ansprechpartner Herr Ralf Weiler
Geschäftsleitung - Development
E-Mail: Ankauf@pro-con-research.de

Pro-Con RESEARCH

Auf der Trift 123
50389 Wesseling-Urfeld
Inh. A. Weiler

Tel.: +49 151 23 450 417
Tel.: +49 228 24 265 845
Fax: +49 2236 33 1 33 17
E-Mail: info@pro-con-research.de